

MARKT NANDLSTADT

(HALLERTAU)
Landkreis Freising



Niederschrift

über die

Sitzung des Marktgemeinderates

Datum: 25. Februar 2021
Uhrzeit: 19:30 Uhr - 21:04 Uhr
Ort: in der ehemaligen Turnhalle der Grund- und Mittelschule
Vorsitzende/r: Gerhard Betz
Schriftführer/in: Michael Reithmeier

Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Betz Gerhard	
Marktgemeinderat	Bogner Thomas	
Marktgemeinderat	Buchberger Michael	
Marktgemeinderat	Forster Martin	
Marktgemeinderat	Klier Rainer	
Marktgemeinderat	Krojer Reinhard	
Marktgemeinderat	Kronthaler Jürgen	
Marktgemeinderat	Kühner Sebastian	
Marktgemeinderat	Löffler Sebastian	
Marktgemeinderat	Mayer Franz	
Marktgemeinderat	Mörwald Alexander	
Marktgemeinderat	Nocker Patrick	
Marktgemeinderätin	Rauscher Maria	
Marktgemeinderätin	Schillinger Regina	
Marktgemeinderat	Schranner Michael	ab TOP 2
Marktgemeinderat	Selmayer Andreas	
Marktgemeinderat	Stöckeler Bernd	
Marktgemeinderätin	Thiermann-Mayrhofer Sibylle	
Marktgemeinderat	Unger Sebastian	ab TOP 4
Marktgemeinderat	Urbaneck Robert	

Kämmerer Anneser Martin (öffentl. Sitzung)
Hinterseher Vitus (TOP 8)

Entschuldigt:

Marktgemeinderat Schönegge Erhard

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
------------	---

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 11.02.2021
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem Bauausschuss
3. Bekanntgaben von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
4. Haushalt 2021
5. 2. Änderung des Bebauungsplans Gewerbegebiet Kitzberger Feld - Aufstellungsbeschluss
6. Widmung von Ortsstraßen (Stichstraße zur Bauernrieder Straße sowie Am Ziegelfeld)
7. Bekanntgaben und Anfragen

TOP	Öffentliche Sitzung
------------	----------------------------

Der Vorsitzende eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

- | | |
|----|---|
| 1. | Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 11.02.2021 |
|----|---|

Der Marktgemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 11.02.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 18 : 0

Beschluss-Nr. 023/2021

- | | |
|----|--|
| 2. | Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem Bauausschuss |
|----|--|

Der Vorsitzende gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Bauausschusses bekannt. Hiergegen werden seitens des Marktgemeinderates keine Einwendungen erhoben.

- | | |
|----|--|
| 3. | Bekanntgaben von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung |
|----|--|

In der nichtöffentlichen Sitzung vom 11.02.2021 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Der Auftrag zur Verlängerung des Schmutzwasserkanals mit Hausanschluss im Ortsteil Reith wird an die Firma Johann Danzer, Rohr i.NB, mit einer Bruttoangebotssumme von 31.232,90 Euro vergeben.

Der Auftrag für eine Kindertagesstättenbedarfsplanung im Markt Nandlstadt wird gemäß dem Angebot vom 01.12.2020 (Bausteine 1 bis 5) an die Firma cima Institut für die Regionalwirtschaft, Hannover, mit einer Bruttoangebotssumme von 13.328,00 Euro vergeben. Die Verwaltung wird beauftragt, soweit möglich entsprechende Vorarbeiten und Ermittlungen selbst durchzuführen, um die Kosten geringer halten zu können. Im Schulverband soll zudem eine mögliche zusätzliche Schulbedarfsplanung diskutiert werden, sofern diese nicht bereits im Rahmen der Konzepterstellung für die Erweiterung der Schule erfolgt.

- | | |
|----|-----------------|
| 4. | Haushalt 2021 - |
|----|-----------------|

Beschlussfassung über den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021 samt Anlagen; Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021

Kämmerer Martin Anneser präsentiert zunächst die Eckdaten des Verwaltungs- und Vermögenshaushalts und nennt die jeweils größten Einnahme- und Ausgabeposten.

Marktrat Schraner verweist auf die schwierige Lage, die finanziellen Mittel würden immer weniger. Zudem würden die laufenden Ausgaben steigen, daher müsse man achtsam mit den Haushaltsmitteln umgehen.

Marktrat Mayer führt an, man beschließe den größten Haushalt seit langem. Der Vermögenshaushalt habe ein um zwei Millionen höheres Volumen als noch im vergangenen Jahr. Nur durch große Abstriche werde man am Ende des Jahres wieder 2,5 Millionen Euro an die allgemeine Rücklage zurückführen können. Die Zuführung vom Verwaltungs- zum Vermögenshaushalt liege unter der Mindestzuführung. Auch sei der Vermögenshaushalt überwiegend durch einmalige Einnahmen sowie die Entnahmen aus der Rücklage gedeckt.

In den nächsten Jahren werde es schwer, große Projekte ohne Kredite zu finanzieren. Die CSU-Fraktion wolle daher alle Beteiligten für die angespannte finanzielle Lage sensibilisieren.

Markträtin Schillinger äußert die Hoffnung, dass zukünftige Investitionen ohne Neuverschuldung möglich seien. Die UWN sei besonders dankbar dafür, dass die Forderung nach der Zurverfügungstellung von Haushaltsmitteln für die Sanierung des Waldbads erfüllt werden konnte.

Abschließend fasst der Marktgemeinderat folgende Beschlüsse:

Der vorliegende Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021 samt seinen Anlagen, dem Stellenplan, der Schuldenübersicht und dem Finanzplan, wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0

Beschluss-Nr. 024/2021

Der vorliegende Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 wird genehmigt und als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0

Beschluss-Nr. 025/2021

5.	2. Änderung des Bebauungsplans Gewerbegebiet Kitzberger Feld - Aufstellungsbeschluss
----	--

Der Markt Nandlstadt möchte die Gewerbeflächen im Gewerbegebiet Kitzberger Feld erweitern. Eine entsprechende Ausweisung im Flächennutzungsplan ist gegeben. Hierfür bedarf es nun eines Aufstellungsbeschlusses für die 2. Änderung des Bebauungsplans Gewerbegebiet Kitzberger Feld.

Der Marktgemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplans Gewerbegebiet Kitzberger Feld.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0

Beschluss-Nr. 026/2021



6.	Widmung von Ortsstraßen (Stichstraße zur Bauernrieder Straße sowie Am Ziegelfeld)
----	---

Beschlussvorlage zur Widmung

Sachverhalt:

Im Rahmen der Durchsicht des Bestandsverzeichnisses nach BayStrWG wurde festgestellt, dass die Stichstraße zur „**Bauernrieder Straße**“ noch nicht rechtswirksam gewidmet ist. Die Straßenfläche befindet sich im Eigentum des Marktes Nandlstadt. Die Straße ist ordnungsgemäß fertiggestellt und hat die Funktion einer Ortsstraße. Die Stichstraße wird der „**Bauernrieder Straße**“ zugeordnet. Sie ist nach Art. 6 BayStrWG zu widmen:

Straßenklasse: Ortsstraße

zu widmendes Straßengrundstück: Fl.-Nr. 772/8 Gemarkung Nandlstadt

Anfangspunkt: Einmündung in die Bauernrieder Straße (Fl.-Nr. 773/3 Gemarkung Nandlstadt) bei Fl.-Nr. 772/6 Gemarkung Nandlstadt

Endpunkt: östliche Grundstücksgrenze des Grundstücks Fl.-Nr. 772 Gemarkung Nandlstadt bei Fl.-Nr. 772/11 Gemarkung Nandlstadt

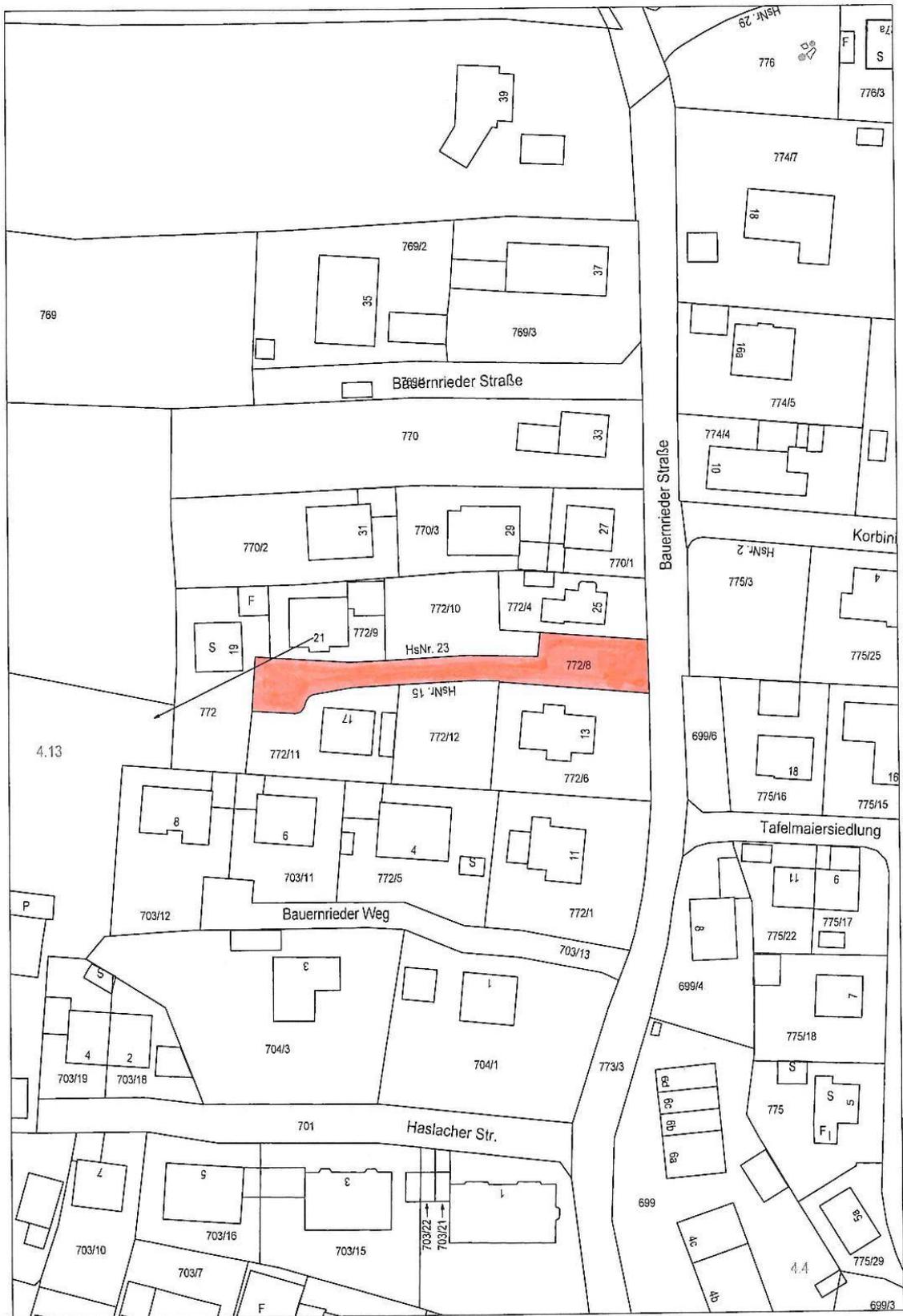
Länge: 0,081 km

Straßenbaulastträger: Markt Nandlstadt

Widmungsbeschränkung: keine

Beschluss:

Die Stichstraße zur „**Bauernrieder Straße**“ wird gem. Art. 6 BayStrWG i. V. m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG als Ortsstraße „**Bauernrieder Straße**“ gewidmet.



Der Marktgemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Die Stichstraße zur „Bauernrieder Straße“ wird gem. Art. 6 BayStrWG i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG als Ortsstraße „Bauernrieder Straße“ gewidmet.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0

Beschluss-Nr. 027/2021

Beschlussvorlage zur Widmung

Sachverhalt:

Im Rahmen der Durchsicht des Bestandsverzeichnisses nach BayStrWG wurde festgestellt, dass die Straße „**Am Ziegelfeld**“ noch nicht rechtswirksam gewidmet ist. Die Straßenfläche befindet sich im Eigentum des Marktes Nandlstadt. Die Straße ist ordnungsgemäß fertiggestellt und hat die Funktion einer Ortsstraße. Sie ist nach Art. 6 BayStrWG zu widmen:

Straßenklasse: Ortsstraße

zu widmendes Straßengrundstück: Fl.-Nr. 817/2, 817/29 und 817/30 jeweils Gemarkung Nandlstadt

Anfangspunkt: Einmündung in den Ziegelweg (Fl.-Nr. 833 Gemarkung Nandlstadt) bei Fl.-Nr. 834/1 Gemarkung Nandlstadt

Endpunkt: Abzweigung in das Grundstück Fl.-Nr. 817/29 Gemarkung Nandlstadt bei Fl.-Nr. 817/19 Gemarkung Nandlstadt

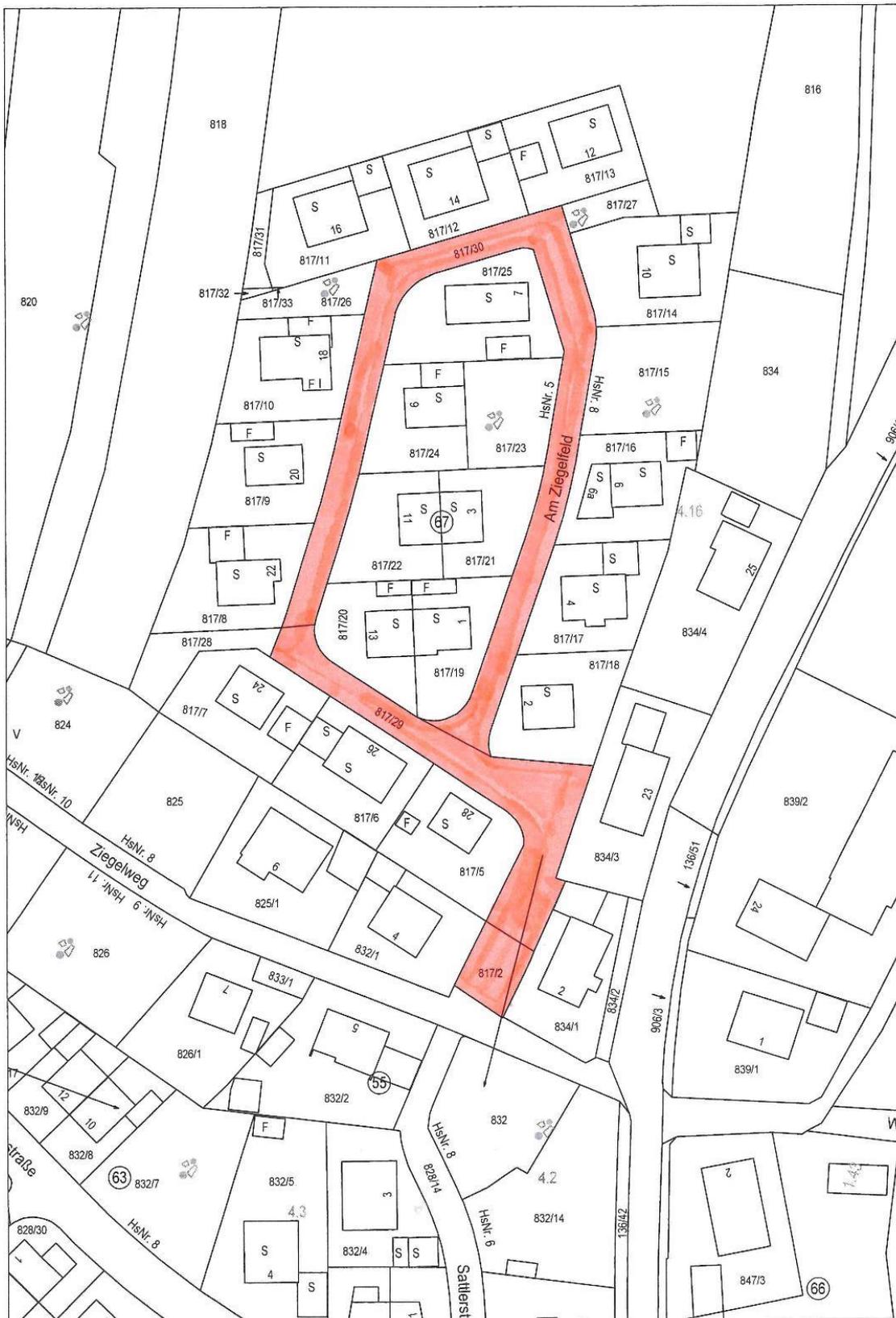
Länge: 0,388 km

Straßenbaulastträger: Markt Nandlstadt

Widmungsbeschränkung: keine

Beschluss:

Die Straße „**Am Ziegelfeld**“ wird gem. Art. 6 BayStrWG i. V. m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG als Ortsstraße gewidmet.



Der Marktgemeinderat fasst folgenden Beschluss:ie Straße „Am Ziegelfeld“ wird gem. Art. 6 BayStrWG i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG als Ortsstraße gewidmet.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0

Beschluss-Nr. 028/2021

7.	Bekanntgaben und Anfragen
-----------	---------------------------

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:54 Uhr